## Заключение о результатах общественных обсуждений

15.08.2025 года

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

Правил землепользования и застройки Раифского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

В общественных обсуждениях приняли участие заинтересованные лица.

Примечание. Не учитываются лица, не являющиеся участниками общественных обсуждений, и (или) представившие в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.08.2025 № 1.

В ходе общественных обсуждений на проект Правил землепользования и застройки Раифского сельского поселения Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан поступили предложения Исполнительного комитета ЗМР, а именно:

№	Заявитель	Замечание	Решение	Примечание
1	ИК ЗМР	Картографические материалы	Целесообразно	
		актуализировать в соответствии с		
		существующим межеванием		
2	ИК ЗМР	Уточнить границы	Целесообразно	
		территориальных зон, исключив		
		пересечения с землями лесного		
		фонда		
3	ИК ЗМР	Текстовые части привести в	Целесообразно	
		соответствие с учетом изменений в		
		проекте приказа Министерства		
		строительства, архитектуры и жилищно-коммунального		
		хозяйства Республики Татарстан от		
		18.04.2024 № 91/o «O		
		методических требованиях по		
		подготовке проектов правил		
		землепользования и застройки в		
		Республике Татарстан»		
4	ИК ЗМР	Привести в соответствие с	Целесообразно	
		проектом генерального плана	частично с учетом	
			таблицы	
			соответствия	
			территориальных	
			зон в составе	
			Правил	
			землепользования	
			и застройки	
			функциональным	
			зонам	

5	ИК ЗМР	В связи с планируемым	генерального плана Целесообразно	OД 13 CX2 4-3 CX2 4-3
		размещением объекта религиозного назначения изменить границы зоны ОД1-3		Ж21-2 К11-1 И11-1 И21-2
6	ИК ЗМР	В связи с фактическим расположением жилого строения откорректировать границу зоны Ж1-1	Целесообразно	CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3 CX2 4-3

Организатор общественных обсуждений: МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР».

Руководитель



Сертификат c884888f87fcf051ffcb5f330318ccd9 Владелец Сергеев Павел Николаевич Действителен c 10.10.24 07:54:00 по 03.01.26 07:54:00 Сергеев П.Н.